

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
SCARA 1:500
Sistem de proiectie "Stereografica 1970"

Județul Dolj
Teritoriul adm. Craiova
Cod SRTA 017069900

Adresa (imobilului)
Str. Bariera Vîlcii nr. 325
(fosta Bariera Vîlcii nr. 215 - Parcela 6/3)
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele si prenumele proprietarului
SC UTRANS LUNCA JIULUI SRL
Adresa
Str. Sadu nr. 1
Localitatea Craiova, jud. Dolj

4/75/33

Agencia Națională de Cadastru
și Publicitate Imobiliară
Oficiul Județean de cadastru
și publicitate imobiliară
Nr. de înregistrare: data:
Verificat și recepționat
Consilier ILEANA IVAN

LEGENDĂ

- LIMITĂ PROPRIETATE
- - - AX CĂI DE ACCES
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ SPAȚIU DEPOZITARE UTILAJE ȘI UNELTE AGRICOLE PARTER
- ACCES AUTO ȘI PIETONAL ÎN INCINTĂ
- ALEI / SPAȚII PAVATE
- BAZIN ETANȘ VIDANJABIL PROPUȘ
- PUȚ FORAT PROPUȘ
- PLATFORMĂ PENTRU CONTAINERELE DESTINATE COLECTĂRII SELECTIVE A GUNOIIULUI MENAJER
- SPAȚII VERZI

DATE TEHNICE

S. teren = 650,00 m² din acte și din măsurători
S. construită totală existentă = S. desfășurată totală existentă = 0 m²

P.O.T. existent = 0%
C.U.T. existent = 0

Regim de înălțime spațiu depozitare utilaje și unelte agricole propus - P
S. construită spațiu depozitare propus = 320,43 m²
S. desfășurată spațiu depozitare = 320,43 m²

S. construită totală rezultată = S. desfășurată totală rezultată = 320,43 m²

P.O.T. propus = 49,296%
C.U.T. propus = 0,492

Locuri de parcare propuse = 3
S. alei/spații pavate propuse = 279 m²
S. spații verzi = 51 m²

INVENTAR COORDONATE STEREO 70

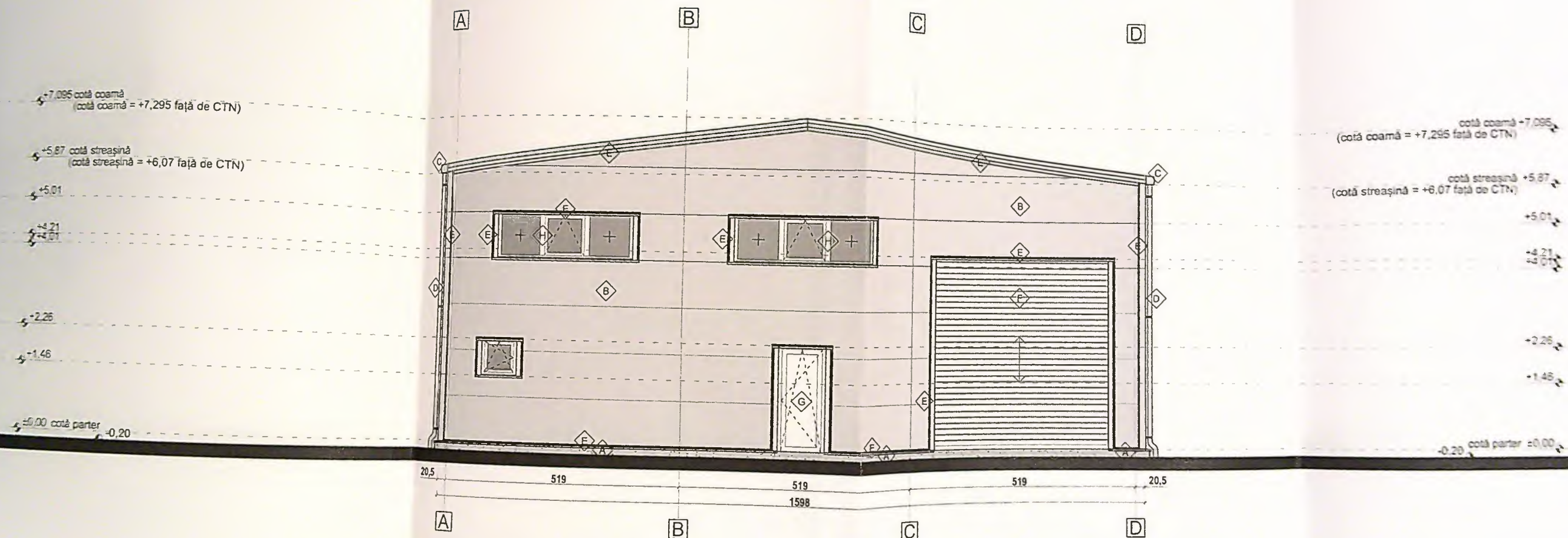
PUNCT	X	Y
104	317614.680	405567.820
105	317613.310	405570.910
106	317607.930	405574.940
107	317593.130	405572.850
108	317597.930	405539.190
31	317615.780	405541.700
C1	317614.599	405542.575
C2	317611.768	405562.426
C3	317595.948	405560.170
C4	317598.779	405540.319

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la planșă nr. 1068
Nr. 1068
Arhitect

ORDONANȚA
MUNICIPIULUI CRAIOVA
Regia
RUXANDA

Proiect nr.:
122
2025
Faza:
D.T.A.C.
Planșa nr.:
A01



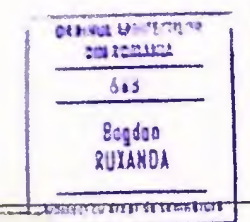


FAȚADĂ EST sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

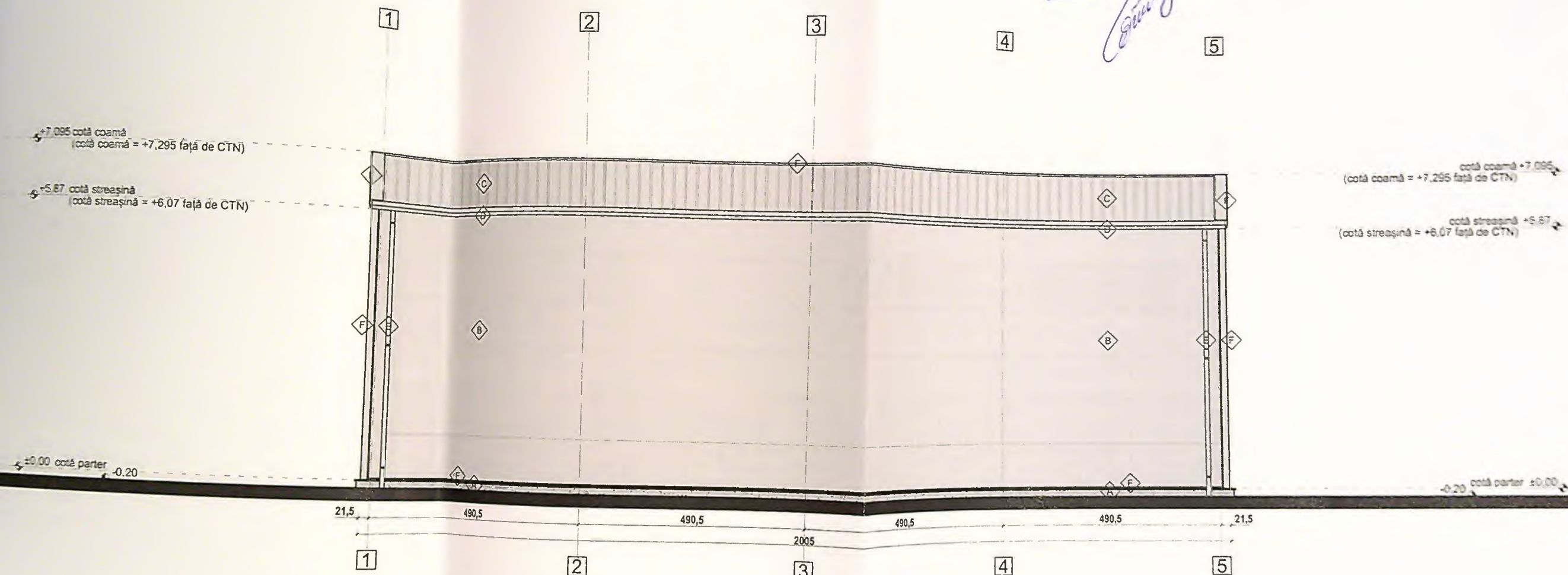
- A. Soclu tencuit cu tencuială decorativă, culoare gri închis
- B. Perete din panouri sandwich pentru perete cu poliuretan, cu prindere ascunsă și montare orizontală cu grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- C. Jigheab din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- D. Burian din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- E. Accesorii pentru finisarea sistemului de acoperiș și perete din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- F. Ușă secțională tip rulou din profile de aluminiu, vopsite în culoarea alb, umplute cu spumă rigidă poliuretanică
- G. Ușă pietonală din profile PVC cu panou PVC cu barieră termică, culoare alb
- H. Ferestre din profile PVC cu barieră termică culoare alb și geam termoizolant dublu

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
CLASA DE STABILITATE LA INCENDIU "II"



Proiect nr.:	122
	2025
Faza:	D.T.A.C.
	Planșa nr.:
A07	

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1068 din 20.05.2025
Arhitect: S.S.



FAȚADĂ SUD sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- A. Sodu tencuit cu tencuială decorativă, culoare gri închis
- B. Perete din panouri sandwich pentru perete cu poliuretan, cu prindere ascunsă și montare orizontală cu grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- C. Încalzitoare din panouri sandwich pentru încălzitoare cu poliuretan și grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- D. Jgheab din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- E. Burlan din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- F. Accesorii pentru finisarea sistemului de acoperiș și perete din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
NIVELUL DE STABILITATE LA INCENDIU "II"

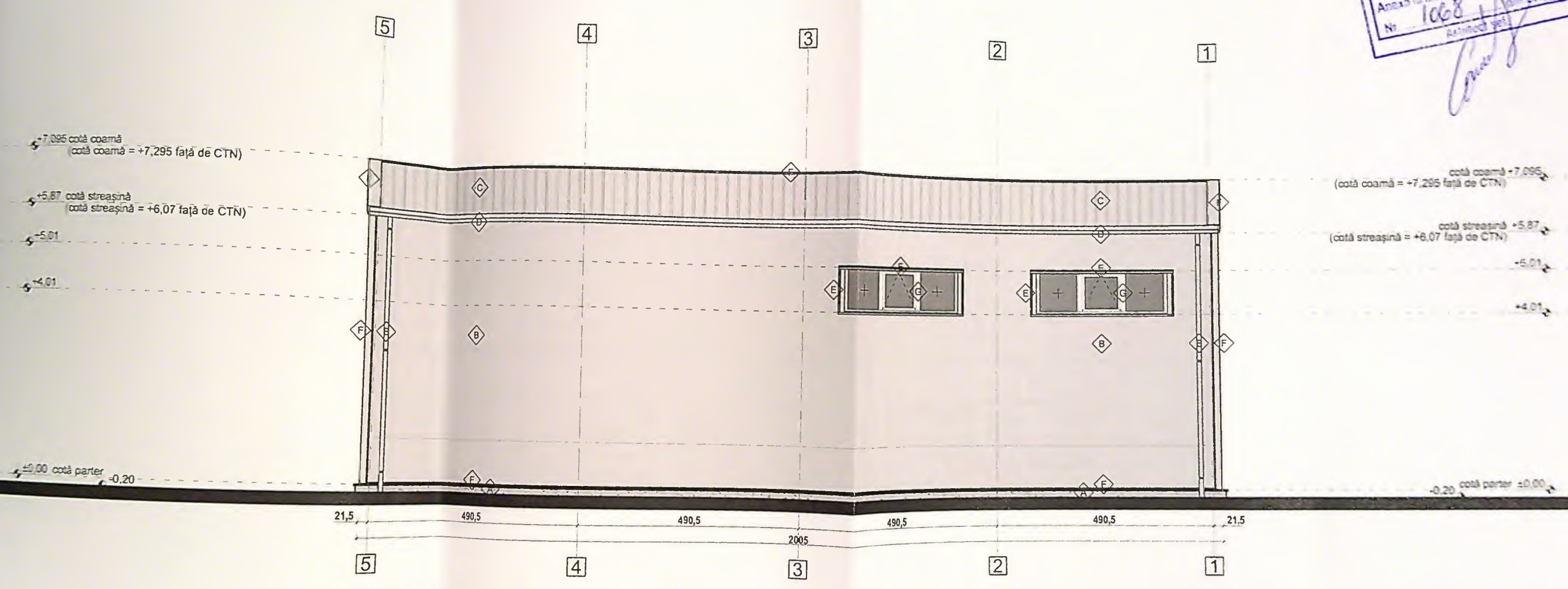
RUXANDA
BOGDAN

ORGANUL ARHITECTURAL
DOLU
603
Bogdan
RUXANDA
Arhitectură de autor de proiectare

Proiect nr.:	122
	2025
Faza:	D.T.A.C.
Planșa nr.:	A08

106

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 1068
 Anexa la autorizația de construire
 din 20.02.2024
 Arhitect gel



FAȚADĂ NORD sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- A. Sodu tenutilă cu tenutilă decorativă, culoare gri închis
- B. Perete din panouri sandwich pentru perete cu poliuretan, cu prindere ascunsă și montare orizontală cu grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- C. Înveliș din panouri sandwich pentru înveliș cu poliuretan și grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- D. Jgheab din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- E. Burtan din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- F. Accesorii pentru finisarea sistemului de acoperiș și perete din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- G. Ferestre din profile PVC cu barieră termică culoare alb și geam termoizolant dublu

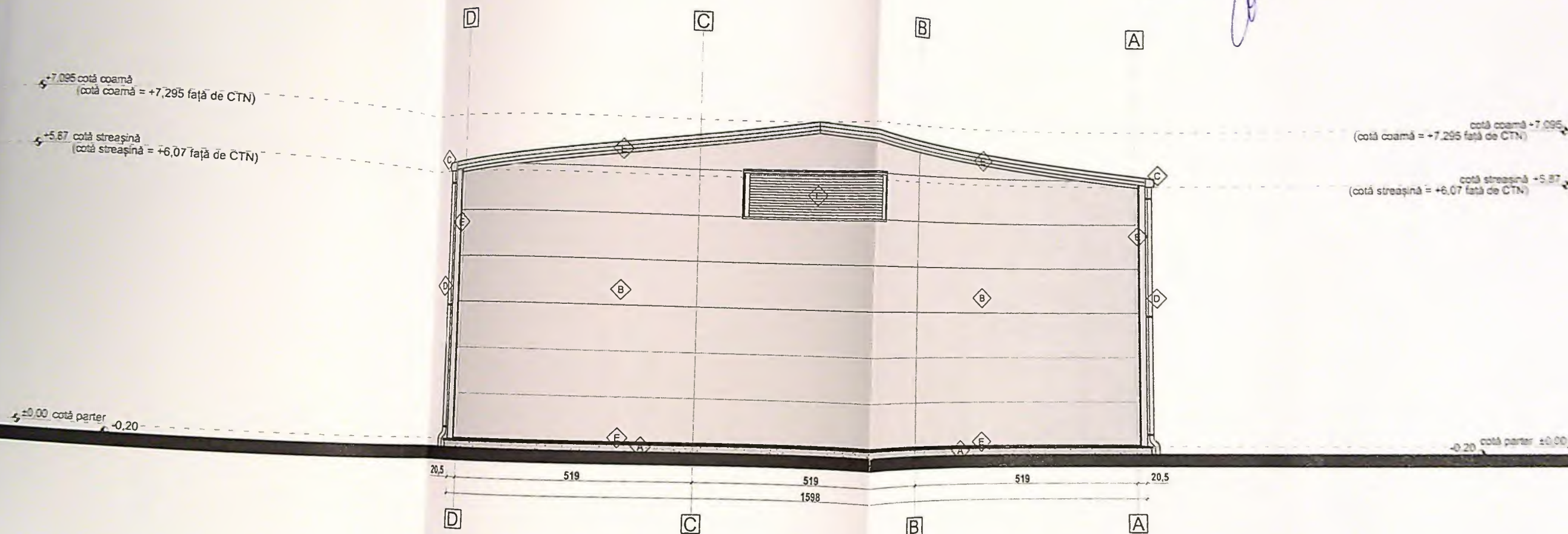
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
 CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
 NIVELUL DE STABILITATE LA INCENDIU "I"

RUXANDA
 BOGDAN

DRAGUȘA
 103
 Bogdan
 RUXANDA

Proiect nr.:	122
	2025
Faza:	D.T.A.C.
Planșa nr.:	A09

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 constr
Anexa la autorizația de
Nr. 1068
Arhitect
25



FAȚADĂ VEST sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- A. Solu tencuit cu tencuială decorativă, culoare gri închis
- B. Perete din panouri sandwich pentru perete cu poliuretan, cu prindere ascunsă și montare orizontală cu grosimea nominală 80 mm, culoare gri deschis
- C. Jgheab din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- D. Burlan din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- E. Accesoriu pentru finisarea sistemului de acoperiș și perete din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis
- F. Grilă metalică pentru defumare vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri deschis

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D",
CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV"
NIVELUL DE STABILITATE LA INCENDIU "I"

RUXTANDA
BOGDAN

ORDONANȚA MINISTERULUI
DE CONSTRUCȚII
NR. 1068
Bogdan
RUXANDA

Proiect nr.:	122 2025
Faza:	D.T.A.C.
Planșa nr.:	A10
RICOLE	